

## گزیده ای از شرایط عمومی بیمه نامه های طرح جامع منازل مسکونی

### پوشش مسئولیت بیمه گذار در قبال کارکنان ( خدمه و کارکنان منزل ):

به موجب این پوشش کلیه حوادثی که در جریان امور روزمره و جاری و در محل استراحت و غذاخوری و نظافت و امثال آن در محدوده مکانی موضوع بیمه برای کارکنان اتفاق می افتد که منجر به صدمه جسمی ، نقض عضو ، از کارافتادگی یا فوت آن ها گردد و بیمه گذار مسئول جبران خسارت یا پرداخت غرامت ناشی از آن شناخته شود . تحت پوشش خواهد بود .

### پوشش نقل و انتقال منزل ( کلوز ۳ HR ) :

به موجب این پوشش ، چنانچه بیمه گذار هر زمان در طول مدت بیمه اقدام به فروش منزل خود با تنظیم قرارداد فروش یا مبیعه نامه نماید . تا تاریخ تکمیل فرایند فروش ( انتقال سند ) و مادامی که منزل تحت پوشش بیمه نامه دیگری قرار نگرفته است ، این بیمه نامه ساختمان ها را تحت پوشش کامل قرار خواهد گرفت .

### پوشش اقامتگاه جایگزین ( موقت ) ( کلوز ۶ HR ) :

به موجب این پوشش ، در رابطه با هر مورد خسارت اعلام شده ، بیمه گر هزینه های لازم برای تامین منزل جایگزین برای بیمه گذار ، خانواده و حیوانات خانگی وی را تازمانی که منزل بیمه گذار در اثر وقوع تلف یا آسیب ناشی از تعهدات مندرج در جدول قابلیت سکونت نداشته باشد ، پرداخت خواهد کرد .

### پوشش لوازم تزئینی ( کلوز ۱۵ HR ) :

به موجب این الحاقیه و ضمن رعایت شرایط ، استثنائات و مقررات مندرج در بیمه نامه یا ضمیمه آن و مشروط به این که بیمه گذار ، حق بیمه مندرج در جدول ذیل را پرداخت نموده باشد ، لوازم تزئینی یا خسارت وارده به اموال بیمه شده در اثر اقدام به سرقت با شکست حرز ( شامل بالا رفتن از دیوار ، شکستن قفل درب یا پینجره و ... ) ، مشروط به این که بیمه گذار مشخصات و ارزش تفکیکی این اموال را در هنگام صدور بیمه نامه ( طبق فرم پیشنهاد پیوست بیمه نامه ) به بیمه گر اعلام نموده باشد ، تحت پوشش این بیمه نامه می باشد .

### پوشش دستمزد معماران ( آرشیتکت ها ) / پاکسازی ضایعات و هزینه انجام مقررات دولتی ( کلوز ۱ HR ) :

به موجب این پوشش ، در صورتی که خسارت اعلام شده بابت آسیب وارد به ساختمان ها قابل پرداخت باشد ، بیمه گر موارد ذیل را نیز پرداخت خواهد کرد :

- دستمزد آرشیتکت ها ، مهندسین ناظر ، مهندسین مشاور و هزینه های قانونی ، مشروط به اینکه این هزینه ها به منظور تهیه مدارک اعلام خسارت صورت نگرفته باشد .
- هزینه های پاکسازی ضایعات از ساختمان میران شده و یا هزینه های شمعکوبی ساختمان یا ساختمان ها .
- هزینه انجام مقررات دولتی یا محلی . مگر هزینه هایی که قبل از وقوع خسارت نیز اجتناب ناپذیر بوداند . (از جمله هزینه های کسب مجوزهای قانونی و یا جرائمی که به واسطه بروز خسارت ، متوجه بیمه گذار می گردد )

### پوشش ورود اجباری ماموران خدمات اضطراری ( کلوز ۲ HR ) :

به موجب این پوشش ، هرنوع تلف یا آسیب وارد به ساختمان در اثر ورود اجباری مامورین پلیس ، آتش نشانی یا اورژانس پزشکی به دلیل مشاهده یا قرار گرفتن بیمه گذار یا اعضای خانواده ایشان در یک موقعیت اضطراری تحت پوشش خواهد بود .

